

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมู่ที่ 2 ชุดที่ 3

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
1	02F015	โหนด	3895	585	2	2,3,	2		77.80	877.80	6,050.00	5,310,690.00	1	02F015		2	400 ตึกแถว	ตึก 2 ชั้น	2,	166.25		7,650.00	1,271,812.50	42	74	941,141.25	330,671.25	5,641,361.25					
						2				100.00		605,000.00							2	166.25	100.00		1,271,812.50			941,141.25	330,671.25			935,671.25		935,671.25	0.02
						3				777.80		4,705,690.00																4,705,690.00			4,705,690.00	0.3	
													2	02F015		2	400 ตึกแถว	ตึก 2 ชั้น	2,	185.25		7,650.00	1,417,162.50	42	74	1,048,700.25	368,462.25	368,462.25					
																			2	185.25	100.00		1,417,162.50			1,048,700.25	368,462.25			368,462.25		368,462.25	0.02
													3	02F015		2	400 ตึกแถว	ตึก 2 ชั้น	2,	166.25		7,650.00	1,271,812.50	42	74	941,141.25	330,671.25	330,671.25					
																			2	166.25	100.00		1,271,812.50			941,141.25	330,671.25			330,671.25		330,671.25	0.02
													4	02F015		2	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	54.00		2,600.00	140,400.00	42	74	103,896.00	36,504.00	36,504.00					
																			3	54.00	100.00		140,400.00			103,896.00	36,504.00			36,504.00		36,504.00	0.3
													5	02F015		2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	3,	6.76		6,700.00	45,292.00	42	74	33,516.08	11,775.92	11,775.92					
																			3	6.76	100.00		45,292.00			33,516.08	11,775.92			11,775.92		11,775.92	0.3
2	02F016	โหนด	5884	586	2	3,4,		1	86.70	186.70	6,950.00	1,297,565.00																1,297,565.00					
						3				155.30		1,079,335.00																	1,079,335.00		1,079,335.00	0.3	
						4				31.40		218,230.00																	218,230.00		218,230.00	0.3	
3	02H004	โหนด	3686	627	2	4,	1	3	13.80	713.80	100.00	71,380.00																71,380.00					
						4				713.80		71,380.00																	71,380.00		71,380.00	0.3	
4	02H005	โหนด	4969	626	2	4,	7		39.60	2,839.60	100.00	283,960.00																283,960.00					
						4				2,839.60		283,960.00																	283,960.00		283,960.00	0.3	
5	02H006	โหนด	3894	625	2	3,	9	1	46.50	3,746.50	100.00	374,650.00	6	02H006		2	500/1 สำนักงาน สูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก ชั้นเดียว	3,	391.00		7,200.00	2,815,200.00	16	22	619,344.00	2,195,856.00	2,570,506.00					
						3				3,746.50		374,650.00							3	391.00	100.00		2,815,200.00			619,344.00	2,195,856.00		2,570,506.00		2,570,506.00	0.3	
													7	02H006		2	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	3,	55.00		2,600.00	143,000.00	16	22	31,460.00	111,540.00	111,540.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมู่ที่ 2 ชุดที่ 3

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
																			3	55.00	100.00		143,000.00			31,460.00	111,540.00		111,540.00		111,540.00	0.3	
6	02H009	โฉนด	4707	506	2	4,	3		36.40	1,236.40	225.00	278,190.00															278,190.00						
						4				1,236.40		278,190.00																278,190.00			278,190.00	0.3	
7	02H010	โฉนด	4308	501	2	3,	4	1	98.40	1,798.40	100.00	179,840.00																179,840.00					
						3				1,798.40		179,840.00																	179,840.00		179,840.00	0.3	
8	02H011	โฉนด	9552	502	2	3,	5		94.70	2,094.70	100.00	209,470.00																209,470.00					
						3				2,094.70		209,470.00																	209,470.00		209,470.00	0.3	
9	02H015	โฉนด	7800	635	2	3,		1	32.60	132.60	275.00	36,465.00																36,465.00					
						3				132.60		36,465.00																	36,465.00		36,465.00	0.3	
10	02H016	โฉนด	7801	634	2	3,		1	38.20	138.20	275.00	38,005.00																38,005.00					
						3				138.20		38,005.00																	38,005.00		38,005.00	0.3	
11	02H017	โฉนด	7802	633	2	3,		1	33.30	133.30	275.00	36,657.50																36,657.50					
						3				133.30		36,657.50																	36,657.50		36,657.50	0.3	
12	02H018	โฉนด	7803	632	2	3,		1	27.30	127.30	275.00	35,007.50																35,007.50					
						3				127.30		35,007.50																	35,007.50		35,007.50	0.3	
13	02H019	โฉนด	7804	631	2	3,		1	22.20	122.20	275.00	33,605.00																33,605.00					
						3				122.20		33,605.00																	33,605.00		33,605.00	0.3	
14	02H020	โฉนด	7805	630	2	3,		1	19.70	119.70	275.00	32,917.50																32,917.50					
						3				119.70		32,917.50																	32,917.50		32,917.50	0.3	
15	02H021	โฉนด	7806	508	2	3,		1	18.60	118.60	275.00	32,615.00																32,615.00					
						3				118.60		32,615.00																	32,615.00		32,615.00	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมู่ที่ 2 ชุดที่ 3

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
16	02H022	โฉนด	7807	507	2	3,		1	17.50	117.50	275.00	32,312.50																32,312.50						
						3				117.50		32,312.50																	32,312.50		32,312.50	0.3		
17	02H023	โฉนด	7808	506	2	3,		1	16.90	116.90	275.00	32,147.50																32,147.50						
						3				116.90		32,147.50																	32,147.50		32,147.50	0.3		
18	02H024	โฉนด	7809	505	2	3,		1	15.30	115.30	275.00	31,707.50																31,707.50						
						3				115.30		31,707.50																	31,707.50		31,707.50	0.3		
19	02H025	โฉนด	7810	504	2	3,		1	14.20	114.20	275.00	31,405.00																31,405.00						
						3				114.20		31,405.00																	31,405.00		31,405.00	0.3		
20	02H026	โฉนด	7811	503	2	3,		1	73.20	173.20	275.00	47,630.00																47,630.00						
						3				173.20		47,630.00																	47,630.00		47,630.00	0.3		
21	02H030	โฉนด	7817	636	2	3,		1	0.30	100.30	275.00	27,582.50																27,582.50						
						3				100.30		27,582.50																	27,582.50		27,582.50	0.3		
22	02H032	โฉนด	7818	638	2	3,		1	0.30	100.30	275.00	27,582.50	8	02H032		2	504 โรงจอดรถ	ตึก	ชั้นเดียว	3,	48.00		2,600.00	124,800.00	42	74	92,352.00	32,448.00	60,030.50					
						3				100.30		27,582.50							3	48.00	100.00		124,800.00			92,352.00	32,448.00	60,030.50		60,030.50	0.3			
23	02H034	โฉนด	7819	640	2	3,		1	0.20	100.20	275.00	27,555.00	9	02H034		2	500/1 สำนักงาน สูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	ชั้นเดียว	3,	420.00		7,200.00	3,024,000.00	42	74	2,237,760.00	786,240.00	813,795.00					
						3				100.20		27,555.00							3	420.00	100.00		3,024,000.00			2,237,760.00	786,240.00	813,795.00		813,795.00	0.3			
24	02H036	โฉนด	7820	642	2	3,		1	0.20	100.20	275.00	27,555.00	10	02H036		2	513 โรงงาน	ตึก	ชั้นเดียว	3,	204.00		6,050.00	1,234,200.00	43	76	937,992.00	296,208.00	323,763.00					
						3				100.20		27,555.00							3	204.00	100.00		1,234,200.00			937,992.00	296,208.00	323,763.00		323,763.00	0.3			
25	02H038	โฉนด	7821	644	2	3,		1	0.10	100.10	275.00	27,527.50																27,527.50						
						3				100.10		27,527.50																	27,527.50		27,527.50	0.3		
26	02H040	โฉนด	7822	510	2	3,		1	0.10	100.10	275.00	27,527.50																27,527.50						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมู่ที่ 2 ชุดที่ 3

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
						3				100.10		27,527.50																	27,527.50		27,527.50	0.3
27	02H042	โฉนด	7823	511	2	3,		1		100.00	275.00	27,500.00																27,500.00				
						3				100.00		27,500.00																	27,500.00		27,500.00	0.3
28	02H044	โฉนด	7824	629	2	4,		1		100.00	275.00	27,500.00																27,500.00				
						4				100.00		27,500.00																	27,500.00		27,500.00	0.3
29	02H046	โฉนด	7825	512	2	4,		1		100.00	275.00	27,500.00																27,500.00				
						4				100.00		27,500.00																	27,500.00		27,500.00	0.3
30	02H048	โฉนด	7826	513	2	4,			99.90	99.90	275.00	27,472.50																27,472.50				
						4				99.90		27,472.50																	27,472.50		27,472.50	0.3
31	02H050	โฉนด	7827	514	2	4,			99.90	99.90	275.00	27,472.50																27,472.50				
						4				99.90		27,472.50																	27,472.50		27,472.50	0.3
32	02H052	โฉนด	7812	515	2	4,			99.90	99.90	275.00	27,472.50																27,472.50				
						4				99.90		27,472.50																	27,472.50		27,472.50	0.3
33	02H084	โฉนด	9345	509	2	3,		3	80.30	380.30	138.00	52,481.40																52,481.40				
						3				380.30		52,481.40																	52,481.40		52,481.40	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท